**ПРОТОКОЛ № 3 от 03.08.2017**

об итогах аукциона

**на право заключения договоров аренды недвижимого имущества муниципальной собственности**

**1. Предмет аукциона:**

**Предмет аукциона -** право заключения договоров аренды недвижимого имущества муниципальной собственности

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Предмет аукциона | | | | | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа без учета НДС (руб.) | Задаток без учета НДС | Шаг аукциона без учета НДС  (руб.) |
| Право на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества  муниципальной собственности | | | | |
| Адрес Объекта | Описание, технические характеристики недвижимого имущества муниципальной собственности | Вид целевого назначения Объекта | Общая площадь Объекта (кв.м.) | Срок действия договора аренды Объекта |
| 2 | Красноярский край,  г. Норильск, район Центральный, пр. Ленинский, д. 47-а, пом. 99 | Нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Год ввода дома 1963, серия дома – 1-447с. Материал наружных стен – кирпич. | Любой вид деятельности,  не запрещенный действующим законодательством | 69,40 | 10 лет | 31 500,00 | 50 000,00 | 1 575,00 |

**2. Основания проведения:**

Открытый аукцион проводится во исполнение распоряжения Администрации города Норильска от 16.06.2017 № 3240 (в редакции от 28.06.2017 № 3472, от 13.07.2017 № 3783) «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества муниципальной собственности».

**3. Организатор аукциона:**

Администрация города Норильска.

**4. Извещение о проведении аукциона:**

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации (http://www.torgi.gov.ru) 22.06.2017, на официальном сайте муниципального образования город Норильск [www.norilsk-city.ru](http://www.norilsk-city.ru) 26.06.2017 и опубликовано в официальном печатном издании - газете «Заполярная правда» № 97 от 21.06.2017.

**5. Место, дата и время начала проведения аукциона**

663300, г. Норильск, Ленинский пр-т, 23 А, Управление имущества Администрации города Норильска (3-й этаж, конференц-зал), 03.08.2017 в 14 ч. 30 мин.

**6. Наименование комиссии:**

Единая комиссия по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход в отношении движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Норильск (далее – Комиссия)

**7. Состав комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | А.В. Малков – заместитель Руководителя Администрации города Норильска по собственности и развитию предпринимательства; |
| **Заместитель председателя комиссии:** | Д.О. Лобановский – начальник Управления имущества Администрации города Норильска; |
| **Члены комиссии:** | В.В. Цюпко – председатель постоянной комиссии по бюджету и собственности Норильского городского Совета депутатов; |
|  | А.А. Пестряков – председатель постоянной комиссии по городскому хозяйству Норильского городского Совета депутатов; |
|  | В.В. Чалый – и.о. заместителя Руководителя Администрации города Норильска по общим вопросам; |
|  | Н.А. Говорухина –заместитель начальника Управления потребительского рынка и услуг Администрации города Норильска; |
|  | Л.А. Соломаха – директор Норильского городского фонда поддержки малого предпринимательства;  Н.А. Жигулин – начальник Управления городского хозяйства Администрации города Норильска;  Н.Е. Морозова - заместитель начальника Управления имущества Администрации города Норильска; |
|  | Е.А. Селезнева – и.о. начальника Отдела правового обеспечения земельных и имущественных отношений Администрации города Норильска; |
|  | А.Н. Зайцев – начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом Управления имущества Администрации города Норильска; |
| **Секретарь комиссии:** | О.Ю. Черданцева – главный специалист отдела распоряжения муниципальным имуществом Управления имущества Администрации города Норильска. |

**Заседание проводится в присутствии председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и 6 (шести) членов Комиссии, а именно:** В.В. Чалого, Н.А. Говорухиной, Н.А. Жигулина, Н.Е. Морозовой, Е.А. Селезневой, А.Н. Зайцева

Все члены Комиссии надлежащим образом уведомлены о дне, времени и месте заседания Комиссии.

Кворум имеется (\_\_\_\_% от числа всех членов Комиссии) Комиссия правомочна принимать решения.

**8. ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:**

Определение победителей по итогам проведения аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества муниципальной собственности

**9.** По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе (протокол № 10 от 01.08.2017) к участию в аукционе были допущены и признаны участниками аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества муниципальной собственности следующие заявители:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Участник аукциона** | **№  лота** |
| 1 | Горюнова Татьяна Владимировна | 2 |
| 2 | ИП Шарипов Хусен Гиесович | 2 |
| 3 | ИП Трушева Альфия Альбертовна | 2 |

**10.** Участникам аукциона, присутствующим на процедуре проведения открытого аукциона и зарегистрированным в журнале регистрации участников аукциона присвоены следующие регистрационные номера:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Участник аукциона** | **регистрационный номер** |
| 1 | ИП Трушева Альфия Альбертовна | 1 |
| 2 | ИП Шарипов Хусен Гиесович | 2 |
|  |  |  |

**11.** Участник аукциона, не явившийся на открытый аукцион:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Регистрационный номер заявки, дата** | **№ лота** | **Наименование участника** |
| 70 от 11.07.2017 | 2 | Горюнова Татьяна Владимировна |
|  |  |  |

**12. Результаты заявленных участниками предложений по цене лотов.**

**По лоту № 2 участниками аукциона заявлены следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложения по цене лота | Участник аукциона | № участника | Конечная цена в руб. |
| Предпоследнее | ИП Трушева Альфия Альбертовна | 1 | 51 660,00 |
| Последнее | ИП Шарипов Хусен Гиесович | 2 | 51 817,50 |

Победителем открытого аукциона по лоту № 2 признан участник № 2 – ИП Шарипов Хусен Гиесович

сделавший последнее предложение в сумме 51 817,50 (пятьдесят одна тысяча восемьсот семнадцать руб. 00 коп.) рублей.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись ФИО

Предпоследнее предложение по лоту № 2 сделал участник № 1 - ИП Трушева Альфия Альбертовна

в сумме 51 660,00 (пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят руб. 00 коп.) рублей.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись ФИО

**13. Итоговая таблица по аукциону:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Итоговая цена права на заключение договора аренды (руб.)** | **Начальная цена (руб.)** | **Участники аукциона** | **Победитель аукциона** | **Участник, сделавший предпоследнее предложение** | **Результат аукциона** |
| 2 | 51 817,50 | 31 500,00 | ИП Шарипов Хусен Гиесович | ИП Шарипов Хусен Гиесович | ИП Трушева Альфия Альбертовна | Договор заключается с победителем аукциона |
| ИП Трушева Альфия Альбертовна |

**14.** К процедуре проведения аукциона и результатам определения победителей аукциона у членов Комиссии замечаний нет, принятые решения поддержаны единогласно, о чем каждый из присутствующих на заседании членов Комиссии собственноручно расписался.

**15.** Протокол открытого аукциона составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

**16.** Результаты об итогах аукциона в соответствии с настоящим протоколом будут размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Малков |  |
| **Заместитель председателя комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.О. Лобановский |  |
| **Члены комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Цюпко  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Пестряков | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Жигулин  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Е. Морозова |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Чалый | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Селезнева |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Говорухина | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Зайцев |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Соломаха |  |
| **Секретарь комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю. Черданцева |  |