**ПРОТОКОЛ № 1 от 30.10.2019**

об итогах аукциона

**на право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной собственности**

**1. Предмет аукциона:**

**Предмет аукциона -** право заключения договора аренды недвижимого имущества муниципальной собственности

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Предмет аукциона | | | | | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа без учета НДС (руб.) | Задаток без учета НДС | Шаг аукциона без учета НДС  (руб.) |
| Право на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества  муниципальной собственности | | | | |
| Адрес Объекта | Описание, технические характеристики недвижимого имущества муниципальной собственности | Вид целевого назначения Объекта | Общая площадь Объекта (кв.м.) | Срок действия договора аренды Объекта |
| 3 | Красноярский край,  г. Норильск,  район Центральный,  пл. Металлургов, д. 8,  пом. 286 | Нежилое помещение, расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома. Год ввода дома в эксплуатацию 1984, серия дома–111-112. Материал наружных стен –смешанный | Любой вид деятельности,  не запрещенный действующим законодательством | 25,00 | 10 лет | 5 025,00 | 6 000,00 | 251,25 |

**2. Основания проведения:**

Открытый аукцион проводится во исполнение распоряжения Администрации города Норильска от 27.09.2019 № 5120 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества муниципальной собственности».

**3. Организатор аукциона:**

Администрация города Норильска.

**4. Извещение о проведении аукциона:**

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации (http://www.torgi.gov.ru) 30.09.2019, на официальном сайте муниципального образования город Норильск [www.norilsk-city.ru](http://www.norilsk-city.ru) и опубликовано в официальном печатном издании - газете «Заполярная правда».

**5. Место, дата и время начала проведения аукциона**

663300, г. Норильск, Ленинский пр-т, 23 А, Управление имущества Администрации города Норильска (3-й этаж, конференц-зал), 30.10.2019 в 14 ч. 30 мин.

**6. Наименование комиссии:**

Единая комиссия по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход в отношении движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Норильск (далее – Комиссия)

**7. Состав комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | Т.М. Никитина – и.о. заместителя Главы города Норильска по собственности и развитию предпринимательства. |  |
| **Заместитель председателя комиссии:** | Д.О. Лобановский – начальник Управления имущества Администрации города Норильска. |  |
| **Члены комиссии:** | В.В. Цюпко – председатель постоянной комиссии по бюджету и собственности Норильского городского Совета депутатов; |  |
|  | Д.В. Карасев – председатель постоянной комиссии Городского Совета по городскому хозяйству; |  |
|  | Н.А. Тимофеев – заместитель Главы города Норильска по общим вопросам; |  |
|  | Е.Е. Медведюк – заместитель начальника Управления потребительского рынка и услуг; |  |
|  | Л.А. Соломаха – директор Норильского городского фонда поддержки малого предпринимательства;  К.В. Купреенко – начальник Управления городского хозяйства Администрации города Норильска;  Н.Е. Морозова - заместитель начальника Управления имущества Администрации города Норильска; |  |
|  | О.Ю. Черданцева– начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью Управления  имущества Администрации города Норильска; |  |
| **Секретарь комиссии:** | Л.В. Счастная – главный специалист отдела организации торгов муниципальным имуществом и земельными участками Управления имущества Администрации города Норильска. |  |

**Заседание проводится в присутствии председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и 5** (**пяти) членов комиссии, а именно: \_**Морозовой Н.Е., Купреенко К.В., Черданцевой О.Ю., Соломахи Л.А. Медведюк Е.Е.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Все члены Комиссии надлежащим образом уведомлены о дне, времени и месте заседания Комиссии.

Кворум имеется (67 % от числа всех членов Комиссии) Комиссия правомочна принимать решения.

**8. ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:**

Определение победителей по итогам проведения аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества муниципальной собственности

**9.** По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе (протокол № 3 от 28.10.2019) к участию в аукционе были допущены и признаны участниками аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества муниципальной собственности следующие заявители:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Участник аукциона** | **Адрес участника аукциона** | **№  лота** |
| 1 | Гейдаров Рауф Рафиг оглы | 663300, Красноярский край, город Норильск, ул. Бегичева, д. 19, кв. 49 | 3 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «МЕТАЛЛСТРОЙ» | 663300, Красноярский край, город Норильск,  ул. Комсомольская, д. 48, кв. 133 | 3 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Юнирон» | 663300, Красноярский край, город Норильск, ул. Кирова, д. 16, кв. 1 | 3 |
| 4 | Сулейманов Магамед | г. Махачкалы, ул. Петра I дом 44, кв. 35 | 3 |

**10.** Участникам аукциона, присутствующим на процедуре проведения открытого аукциона и зарегистрированным в журнале регистрации участников аукциона присвоены следующие регистрационные номера:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Участник аукциона** | **регистрационный номер** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Юнирон» | 1 |
| 2 | Гейдаров Рауф Рафиг оглы | 2 |
| 3 | Сулейманов Магамед | 3 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «МЕТАЛЛСТРОЙ» | 4 |

**11.** Участник аукциона, не явившийся на открытый аукцион:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Регистрационный номер заявки, дата** | **№ лота** | **Наименование участника** |
|  |  |  |

**12. Результаты заявленных участниками предложений по цене лотов.**

**По лоту № 3 участниками аукциона заявлены следующие предложения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложения по цене лота | Участник аукциона | № участника | Конечная цена в руб. |
| Предпоследнее | Гейдаров Рауф Рафиг оглы | 2 | 20 778,38 |
| Последнее | Общество с ограниченной ответственностью «МЕТАЛЛСТРОЙ» | 4 | 21 004,50 |

Победителем открытого аукциона по лоту № 3 признан участник № 4 - Общество с ограниченной ответственностью «МЕТАЛЛСТРОЙ» сделавший последнее предложение в сумме 21 004,50 (двадцать одна тысяча четыре руб. 50 коп.) рублей.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись ФИО

Предпоследнее предложение по лоту № 3 сделал участник № 2 - Гейдаров Рауф Рафиг оглы в сумме 20 778,38 (двадцать тысяч семьсот семьдесят восемь руб. 38 коп.) рублей.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись ФИО

**13. Итоговая таблица по аукциону:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Итоговая цена права на заключение договора аренды (руб.)** | **Начальная цена (руб.)** | **Участники аукциона** | **Победитель аукциона** | **Участник, сделавший предпоследнее предложение** | **Результат аукциона** |
| 3 | 21 004,50 | 5 025,00 | Общество с ограниченной ответственностью «Юнирон» | Общество с ограниченной ответственностью «МЕТАЛЛСТРОЙ» | Гейдаров Рауф Рафиг оглы | Договор заключается с победителем аукциона |
| Гейдаров Рауф Рафиг оглы |
| Сулейманов Магамед |
| Общество с ограниченной ответственностью «МЕТАЛЛСТРОЙ» |

**14.** К процедуре проведения аукциона и результатам определения победителей аукциона у членов Комиссии замечаний нет, принятые решения поддержаны единогласно, о чем каждый из присутствующих на заседании членов Комиссии собственноручно расписался.

**15.** Протокол открытого аукциона составлен в 2 (трех) экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

**16.** Результаты об итогах аукциона в соответствии с настоящим протоколом будут размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Никитина |  |
| **Заместитель председателя комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.О. Лобановский |  |
| **Члены комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Цюпко  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Карасев | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Е. Морозова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В. Купреенко |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Тимофеев | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Ю. Черданцева |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Е. Медведюк |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Соломаха |  |
| **Секретарь комиссии:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Счастная |  |