**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск

**№ 65 от 09.09.2021 года**

**Полное наименование проекта**: «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» по предложениям:

1. Министерства обороны Российской Федерации включить в градостроительный регламент территориальной зоны: Территории военных и режимных объектов – РО в основные виды разрешенного использования: «обеспечение обороны и безопасности;
2. МБУ ДО «Центр внешкольной работы» включить в градостроительный регламент территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (районный центр) - Ц-2 в основные виды разрешенного использования: «образование и просвещение»;
3. Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска внести изменения: в части наименования Устава городского округа город Норильск Красноярского края; в части наименования документов, подлежащих оформлению и согласованию в отношении зданий, сооружений и строений, согласно Правил благоустройства, утвержденных Решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 19.02.2019 № 11/5-247; включить в градостроительный регламент территориальных зон: зона размещения объектов обслуживания (СхО), зона садоводства и огородничества (СхС) для видов разрешенного использования «овощеводство», «растениеводство» установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п и Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае».

**Место проведения (адрес)**: г. Норильск, район Талнах, ул. Диксона, д. 10 (конференц-зал здания Талнахского территориального управления Администрации города Норильска)

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 03.08.2021 по 07.09.2021 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а Телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru)

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 27.07.2021 № 57

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок**: с 03.08.2021 по 07.09.2021

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

Красноярский край, город Норильск, район Талнах

**Присутствуют**: всего участников публичных слушаний 12 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий:** Т.М. Никитина – заместитель председателя Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик:** С.С. Боголюбова – заместитель начальника управления по землепользованию Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**Секретарь**: Е.В. Прохорова – начальник отдела планировки и застройки территории Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

Данный проект разработан с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования город Норильск.

Подготовка решения Норильского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» осуществлена применительно к территории муниципального образования город Норильск (район Центральный, районы Талнах и Кайеркан, городской поселок Снежногорск) с учетом положений Генерального плана.

Проектом предусмотрено внесение в Правила следующих изменений:

1) включить в градостроительный регламент территориальной зоны: Территории военных и режимных объектов – РО в основные виды разрешенного использования: «обеспечение обороны и безопасности»;

2) включить в градостроительный регламент территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (районный центр) - Ц-2 в основные виды разрешенного использования: «образование и просвещение»;

3) в части наименования Устава городского округа город Норильск Красноярского края; в части наименования документов, подлежащих оформлению и согласованию в отношении зданий, сооружений и строений, согласно Правил благоустройства, утвержденных Решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 19.02.2019 № 11/5-247; включить в градостроительный регламент территориальных зон: зона размещения объектов обслуживания (СхО), зона садоводства и огородничества (СхС) для видов разрешенного использования «овощеводство», «растениеводство» установить предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014   
№ 631-п и Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае».

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**:предложений и замечаний по существу обсуждаемого проекта не поступало

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**: одобрить проект о внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009   
№ 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск»

Голосовали: «за» - 12 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Никитина

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Прохорова