**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск

**№ 38 от 15.10.2018 года**

**Полное наименование проекта**: «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск»

**Место проведения (адрес)**: г.п.Снежногорск, ул.Хантайская Набережная,  
д. 10 (в зале Дома культуры «Энергия» городского поселка Снежногорск)

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 25.09.2018 по 15.10.2018 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а Телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru)

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 19.09.2018 № 146

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок** с 19.09.2018 до 15.10.2018

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**:  
Красноярский край, г.п.Снежногорск

**Присутствуют**: всего участников публичных слушаний 10 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Е.А. Надточая – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: С.Н. Горовая – заместитель Главы города Норильска по поселку Снежногорск - Начальник Снежногорского территориального управления

**Секретарь**: Е.В. Мартынова – главный специалист общего отдела Снежногорского территориального управления Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

Данный проект разработан с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования город Норильск;

Подготовка решения Норильского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» осуществлена применительно к территории муниципального образования город Норильск (район Центральный, районы Талнах и Кайеркан, городской поселок Снежногорск) с учетом положений Генерального плана.

Проектом предусмотрено внесение в Правила следующих изменений:

- включение в градостроительный регламент территориальных зон застройки среднеэтажными жилыми домами 4 - 6 этажей - Ж-1 и застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше - Ж-2, в условно разрешенные виды использования «развлечения», «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», «автомобильный транспорт (исключительно для размещения автобусных остановок)».

- дополнение предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков территориальных зон застройки среднеэтажными жилыми домами 4 - 6 этажей - Ж-1 и застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и  
выше - Ж-2: «- развлечения - не менее 0,08 га и не более 0,30 га».

При сочетании двух и более видов разрешенного использования предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков устанавливаются по наибольшему значению, определенному из выбранных видов.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: п**редложений и замечаний по существу обсуждаемого проекта не поступило

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**: одобрить проект о внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск»

Голосовали: «за» - 10 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Надточая

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Мартынова