

УТВЕРЖДЕН  
 Постановлением  
 Администрации города  
 Норильска  
 от 15.02.2019 № 56

### ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования город Норильск, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	№ и дата постановления Администрации города Норильска об утверждении перечня о включении имущества в перечень	Вид имущества (движимое, недвижимое)	Наименование муниципального имущества/адрес (местоположение) /площадь (протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства муниципального имущества)	Кадастровый номер	Реестровый номер муниципального имущества	Установленные в отношении муниципального имущества ограничения, обременения, наличие действующих договоров	Техническое состояние муниципального имущества	Вид права, на котором предполагается предоставление
1		Недвижимое имущество – объект культурного наследия	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, Ленинский пр., д. 17, пом. 212, площадь 6,30 кв.м,	24:55:0402014:1051	240	Охранное обязательство, утверждено приказом Службы по Государственной охране объектов культурного	<b>Общестроительная часть:</b> Общее состояние удовлетворительное. <u>Помещения:</u> - стены – износ окрасочного слоя 80%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой деформированы; - потолки – износ окрасочного слоя 80%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой деформированы, произошло открытие швов плит перекрытия; - полы – износ коврового покрытия 100%; - дверные блоки – состояние удовлетворительное;	Аренда

			год ввода 1957			наследия Красноярского края от 17.08.2017 № 490	- оконные блоки – отсутствуют. <b>Электротехническая часть:</b> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – в наличии; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) установлено. <b>Санитарно-техническая часть:</b> Система отопления, водоснабжения и канализации, вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
2	Недвижимое имущество – объект культурного наследия	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, Ленинский пр., д. 17, пом. 216, площадь 2.70 кв.м, год ввода 1957	24:55:0402014:1056	244	Охранное обязательство, утверждено приказом Службы по Государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 17.08.2017 № 490	<b>Общестроительная часть:</b> Общее состояние удовлетворительное. <u>Помещения:</u> - стены – в удовлетворительном состоянии, окрашены масляной краской; - потолки – в удовлетворительном состоянии, окрашена водоэмульсионной краской; - полы – загрязнение линолеумного покрытия; - дверные блоки – состояние удовлетворительное; - оконные блоки – отсутствуют. <b>Электротехническая часть:</b> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – установлены; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует. <b>Санитарно-техническая часть:</b> Система отопления, водоснабжения и канализации, вентиляции в удовлетворительном состоянии.	Аренда	
3	Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Московская, д. 25, часть пом. 67, площадь 39,49 кв.м, год ввода 1986	24:55:0000000:45248	539		<b>Общестроительная часть:</b> Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительным-бытовым мусором. <u>Помещения:</u> - стены – облицовочная система из ПВХ панелей в удовлетворительном состоянии, частичная оклейка обоями, локальные загрязнения, износ облицовочной системы из МДФ панелей, износ окрасочного слоя 50%, верхняя часть стены оклеена потолочной плиткой; - потолки – потолочная система из «Армстронг» пришли в негодность; - полы – износ керамической плитки 100%; - дверные блоки – окрашенная входная железная дверь; - оконные блоки – отсутствуют. <b>Электротехническая часть:</b>	Аренда	

							<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки – установлены;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) установлена.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b> Система отопления выполнена из регистров. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
4		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Набережная Урванцева, д. 49, пом. 133, площадь 742,20 кв.м, год ввода 1987	24:55:0000000:43787	697		<p><b>Общестроительная часть:</b> Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены бытовым мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены – обои локально отошли от основания, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 50%, керамическая плитка в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- потолки – плиты потолочной системы из «Армстронг» частично пришли в негодность, обои локально загрязнены;</li> <li>- полы – износ линолеумного покрытия 40%, керамическая плитка частично демонтирована, плитка локально пришла в негодность;</li> <li>- дверные блоки – видны трещины и сколы, износ окрасочного слоя;</li> <li>- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li> </ul> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) установлена.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b></p> <p><u>Отопление:</u> В качестве отопительных приборов установлены стальные радиаторы.</p> <p><u>Водоснабжение и канализация:</u> Трубы водопровода закрыты системой ГКЛ и ПВХ. Канализационные трубопроводы выполнены из ПВХ раструбных труб. Санитарно-технические приборы демонтированы.</p> <p><u>Вентиляция и кондиционирование:</u> Система вентиляции в помещении демонтирована.</p>	Аренда
5		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район	24:55:0402016:6597	676		<p><b>Общестроительная часть:</b> Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительно-бытовым мусором.</p>	Безвозмездное пользование

			Центральный, ул. Нансена, д. 36, часть пом. 65, площадь 245,70 кв.м, год ввода 1985			<p><u>Помещения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены – обои под окраску с последующей окраской, локальные загрязнения, видны механические повреждения, износ окрасочного слоя 40%, облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей частично демонтирована, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> <li>- потолки – потолочная система «Армстронг» частично демонтирована, локально отсутствуют плиты, потолочная система ГКЛ в удовлетворительном состоянии, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> <li>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные двери улучшенного качества;</li> <li>- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li> </ul> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b></p> <p>Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
6		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Севастопольская, д. 7А, часть пом. I, площадь 58,10 кв.м, год ввода 1982	24:55:0000000:47044	805	<p><b>Общестроительная часть:</b></p> <p>Общее состояние удовлетворительное.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены – обои с последующей окраской, локальные загрязнения;</li> <li>- потолки – поверхность потолочной система «Армстронг» локально загрязнена;</li> <li>- полы – покрытие из линолеума частично стерто в ходовой части на 20%, видны неровности;</li> <li>- дверные блоки – в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- оконные блоки – деревянные, створки и форточки не имеют плотного притвора, утеплены ветошью и бумагой, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li> </ul> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> </ul>	Аренда

							<ul style="list-style-type: none"> <li>- выключатели и розетки – установлены;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b> На момент обследования – температурный режим удовлетворительный. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
7		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Горняков, д. 17, пом. I, площадь 652,20 кв.м, год ввода 1970	24:55:0000000:43556	344		<p><b>Общестроительная часть:</b> Общее состояние удовлетворительное. Помещения расположены ниже нулевой отметки, захламлены мусором. Пол бетонный, на уровне пола проходят сантехнические коммуникации.</p> <p><b>Электротехническая часть:</b> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выключатели и розетки, проводниковая сеть –частично демонтированы;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b> Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	Безвозмездное пользование
8		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 15, пом. 97, площадь 278,20 кв.м, год ввода 1980	24:55:0000000:45077	374		<p><b>Общестроительная часть:</b> - стены – облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей по деревянному каркасу демонтирована на 80%, панели разрушены, элементы каркаса деформированы, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- потолки – потолочная система «Армстронг» демонтирована на 90%, декоративные элементы отсутствуют, система направляющих деформирована;</li> <li>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (линолеумное, окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки – состояние удовлетворительное;</li> <li>- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов. Облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено. Инфильтрация наружного воздуха в помещении отсутствует.</li> </ul> <p><b>Электротехническая часть:</b> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выключатели и розетки –демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b></p>	Аренда

							Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
9		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 15, пом. 98, площадь 356,60 кв.м, год ввода 1980	24:55:0000000:45163	373		<p><b>Общестроительная часть:</b>  Помещение имеет 2 входные группы. Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительным мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены – обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей частично разрушены, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> <li>- потолки – потолочная система из ГКЛ и «Армстронг» пришла в негодность, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> <li>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки – межкомнатные двери частично отсутствуют, нет плотного притвора полотен и коробок, видны трещины и сколы;</li> <li>- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li> </ul> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в неудовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b>  Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	Аренда
10		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Таймырская, д. 16, часть пом. 5, площадь 331,74 кв.м, год ввода 1964	24:55:0000000:41170	832		<p><b>Общестроительная часть:</b>  Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительным мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены – обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> <li>- потолки – обои отошли от основания большими массивами, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> </ul>	Безвозмездное пользование

							<ul style="list-style-type: none"> <li>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки – состояние удовлетворительное, отслоение окрасочного слоя, нет плотного притвора полотен и коробок;</li> <li>- оконные блоки – окна деревянные, отслоение окрасочного слоя, створки и форточки не имеют плотного притвора, присутствует инфильтрация наружного воздуха в помещение.</li> </ul> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b></p> <p>Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
11		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Югославская, д. 14, пом. 66, площадь 119,10 кв.м, год ввода 1992	24:55:0401001:1681	2430		<p><b>Общестроительная часть:</b></p> <p>Общее состояние удовлетворительное. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, имеет отдельную входную группу, захлаплены строительным мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Потолки, стены – отделочный слой в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- полы – конструкция дощатого пола по лагам частично демонтирована;</li> <li>- дверные блоки – межкомнатные блоки отсутствуют;</li> <li>- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li> </ul> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки – демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть демонтирована;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b></p> <p>Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы.</p> <p>Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	Безвозмездное пользование
12		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район	24:55:0401001:1607	1455		<p><b>Общестроительная часть:</b></p>	Безвозмездное пользование

			Центральный, ул. Югославская, д. 20, пом. 65, площадь 182,00 кв.м, год ввода 1992			Общее состояние удовлетворительное. Помещение расположены на первом этаже жилого дома, имеет отдельную входную группу, захлаплены мусором. <u>Помещения:</u> - Потолки, стены – отделочный слой в удовлетворительном состоянии; - полы – дощатый настил по лагам; - дверные блоки – межкомнатные двери блоки отсутствуют; - оконные блоки – деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует. <b>Электротехническая часть:</b> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – демонтированы; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует. <b>Санитарно-техническая часть:</b> Система вентиляции в неудовлетворительном состоянии.	
13	Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Югославская, д. 22, пом. VI, площадь 467,80 кв.м, год ввода 1992	24:55:0000000:45766	1156	<b>Общестроительная часть:</b> Общее состояние удовлетворительное. Помещения расположены на первом этаже жилого дома, захлаплены строительно- бытовым мусором. <u>Помещения:</u> - стены – обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - потолки – износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%, конструкция дощатого пола по лагам частично демонтирована; - дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки частично отсутствуют; - оконные блоки – окна деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение. <b>Электротехническая часть:</b> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – демонтированы; - проводниковая сеть находится в неудовлетворительном состоянии;	Аренда	



							- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует. <b>Санитарно-техническая часть:</b> Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
14		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Норильская, д. 8, пом. 123, площадь 94,30 кв.м, год ввода 1991	24:55:0000000:48959	1457		<b>Общестроительная часть:</b> Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены бытовым мусором. <u>Помещения:</u> - стены – удовлетворительно, обои улучшенного качества, локальное загрязнение, облицовочная система ПВХ панелей, локальное загрязнение; - потолки – потолочная система «Армстронг» частично демонтированы; - полы – линолеумное покрытия частично стерто в ходовой части, деформировано; - дверные блоки – в удовлетворительном состоянии; - оконные блоки – ПВХ в удовлетворительном состоянии, деревянные, створки и форточки не имеют плотного притвора, утеплены ветошью и бумагой, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует. <b>Электротехническая часть:</b> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – установлены; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует. <b>Санитарно-техническая часть:</b> Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	Аренда
15		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Первомайская, д. 10, пом. 4, площадь 548,50 кв.м, год ввода 1986	24:55:0602005:1334	2287		<b>Общестроительная часть:</b> - стены – обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - потолки – потолочная система из ГКЛ пришла в негодность, декоративные элементы отсутствуют, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (керамическая плитка и окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%; - дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки частично отсутствуют, нет плотного притвора полотен и коробок, видны трещины и сколы;	Безвозмездное пользование

							<p>- оконные блоки – окна деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично отсутствует, инфильтрация наружного воздуха в помещении.</p> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <p>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <p>- выключатели и розетки – демонтированы;</p> <p>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b></p> <p>Санитарно-технические приборы демонтированы.</p> <p>Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
16		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Строительная, д. 14, пом. 32, площадь 63,50 кв.м, год ввода 1960	24:55:0000000:48960	1458		<p><b>Общестроительная часть:</b></p> <p>Общее состояние удовлетворительное.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <p>- стены – износ окрасочного слоя 100%, локальные загрязнения, штукатурный и отделочный слой под облицовкой разрушены;</p> <p>- потолки – износ водоземлюсионного слоя 70%, штукатурный и отделочный слой под облицовкой разрушены, произошло раскрытие швов плит перекрытия;</p> <p>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (линолеумное, окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%;</p> <p>- дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные двери отсутствуют, межкомнатные дверные блоки с значительным разрушением;</p> <p>- оконные блоки – окна деревянные, отслоение окрашенного слоя, инфильтрация наружного воздуха.</p> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <p>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <p>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</p> <p>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b></p> <p>В качестве отопительных приборов установлены оцинкованные конвектора. Система отопления находится в рабочем состоянии. Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы.</p> <p>Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	Безвозмездное пользование

17		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Школьная, д. 3а, пом. 1, площадь 266,40 кв.м, год ввода 1959	24:00:0000000:5015	1140	<p><b>Общестроительная часть:</b>  Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительно-бытовым мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Потолки, стены – отделочные слои и облицовочные системы в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки отсутствуют;</li> <li>- оконные блоки – окна деревянные, створки и форточки не имеют плотного притвора, износ окрасочного слоя облицовки составляет 60%, присутствует инфильтрация наружного воздуха в помещение.</li> </ul> <p><b>Электротехническая часть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p><b>Санитарно-техническая часть:</b>  Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы.  Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	Безвозмездное пользование
----	--	----------------------	--	--------------------	------	---	---------------------------