Администрация города Норильска сообщает об организации аукциона   
по продаже муниципального недвижимого имущества в соответствии с Местной программой приватизации, утвержденной решением Норильского городского Совета депутатов от 27.09.2016 № 33/4-723 (в ред. от 21.02.2017 № 36/4-794), на основании распоряжения Администрации города Норильска от 09.06.2017 № 3166.

**1. Наименование объекта – нежилое помещение 110, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, ул. Шахтерская, д. 5**

1.1. Нежилое помещение 110, год постройки - 1976.

1.2. Общая площадь помещения – 43,60 кв.м.

1.3. Свидетельство о государственной регистрации права   
 24 ГД № 005956 от 12.10.2004.

1.4. Условный номер 24:55:0000000:04:429:001:019063640:0001:2010.

1.5. Внутренняя отделка помещений здания:

- полы – дощатый;

- стены - штукатурка, покраска, обои;

- потолок – штукатурка, покраска, потолочная плитка, керамическая

плитка.

Проемы:

- двери - деревянные;

- оконные проемы – деревянные.

Санитарные и электротехнические устройства:

- электроосвещение – скрытая проводка, отопление –

централизованное водопровод, канализация – централизованная.

**Начальная цена продажи объекта** –  **295 000,0 рублей.**

**Шаг аукциона – 14 750,0 рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере   
**59 000,0 рублей** по следующим реквизитам: МУ «Финансовое управление Администрации г. Норильска (МУ «Управление имущества Администрации   
г. Норильска, л/сч 05013000632), ИНН 2457058236, КПП 245701001,   
р/сч 40302810600005000003, банк: РКЦ Норильск г. Норильск, БИК 040495000, ОКТМО 04729000, КБК 15830601040040630180, назначение платежа - перечисление задатка для участия в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества - **нежилого помещения 110, расположенного по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, ул. Шахтерская, д. 5.**

Срок внесения задатка (с учетом поступления денежных средств на лицевой счет МУ «Управление имущества Администрации г. Норильска») – по 17.07.2017.

**2. Наименование объекта – нежилое помещение 113, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 5**

2.1. Нежилое помещение 113, год постройки - 1976.

2.2. Общая площадь помещения – 21,90 кв.м.

2.3. Свидетельство о государственной регистрации права   
 24 ЕК № 154118 от 25.07.2011.

2.4. Кадастровый (условный) номер

24:55:0000000:04:429:001:019063640:0001:20113.

2.5. Внутренняя отделка помещений здания:

- полы – линолеум;

- стены - обои;

- потолок – потолочная плитка.

Проемы:

- двери - деревянные, железные;

- оконные проемы – деревянные.

Санитарные и электротехнические устройства:

- электроосвещение – скрытая.

**Начальная цена продажи объекта** – **115 000,0 рублей.**

**Шаг аукциона – 5 750,0**  **рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере   
**23 000,0 рублей** по следующим реквизитам: МУ «Финансовое управление Администрации г. Норильска (МУ «Управление имущества Администрации   
г. Норильска, л/сч 05013000632), ИНН 2457058236, КПП 245701001,   
р/сч 40302810600005000003, банк: РКЦ Норильск г. Норильск, БИК 040495000, ОКТМО 04729000, КБК 15830601040040630180, назначение платежа - перечисление задатка для участия в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества - **нежилое помещение 113, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 5.**

Срок внесения задатка (с учетом поступления денежных средств на лицевой

счет МУ «Управление имущества Администрации г. Норильска») – по 17.07.2017.

**3. Наименование объекта - нежилое помещение 133, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 5.**

3.1. Нежилое помещение 133, год постройки - 1976.

3.2. Общая площадь помещения – 17,0 кв.м.

3.3. Свидетельство о государственной регистрации права   
 24 ЕК № 080732 от 07.09.2012.

3.4. Кадастровый (условный) номер

24:55:0000000:04:429:001:019063640:0001:20133.

3.5. Внутренняя отделка помещений здания:

- полы – линолеум;

- стены - обои;

- потолок – потолочная плитка.

Проемы:

- двери - деревянные, железные;

- оконные проемы – деревянные.

Санитарные и электротехнические устройства:

- электроосвещение – скрытая.

**Начальная цена продажи объекта** – **89 000,0 рублей.**

**Шаг аукциона – 4 450,0**  **рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере   
**17 800,0 рублей** по следующим реквизитам: МУ «Финансовое управление Администрации г. Норильска (МУ «Управление имущества Администрации   
г. Норильска, л/сч 05013000632), ИНН 2457058236, КПП 245701001,   
р/сч 40302810600005000003, банк: РКЦ Норильск г. Норильск, БИК 040495000, ОКТМО 04729000, КБК 15830601040040630180, назначение платежа - перечисление задатка для участия в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества - нежилого помещения 133, расположенного по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 5.

Срок внесения задатка (с учетом поступления денежных средств на лицевой счет МУ «Управление имущества Администрации г. Норильска») – по 17.07.2017.

**4. Наименование объекта - нежилое помещение 134, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 5.**

4.1. Нежилое помещение 134, год постройки - 1976.

4.2. Общая площадь помещения – 16,3 кв.м.

4.3. Свидетельство о государственной регистрации права   
 24 ЕК № 080733 от 07.09.2012.

4.4. Кадастровый (условный) номер

24:55:0000000:04:429:001:019063640:0001:20134.

4.5. Внутренняя отделка помещений здания:

- полы – дощатые;

- стены – обои, штукатурка, покраска;

- потолок – штукатурка, покраска.

Проемы:

- двери - деревянные;

- оконные проемы – деревянные.

Санитарные и электротехнические устройства:

- электроосвещение – скрытая проводка, водопровод, канализация –

централизованная.

**Начальная цена продажи объекта** – **110 000,0 рублей.**

**Шаг аукциона – 5 500,0 рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере   
**22 000,0 рублей** по следующим реквизитам: МУ «Финансовое управление Администрации г. Норильска (МУ «Управление имущества Администрации   
г. Норильска, л/сч 05013000632), ИНН 2457058236, КПП 245701001,   
р/сч 40302810600005000003, банк: РКЦ Норильск г. Норильск, БИК 040495000, ОКТМО 04729000, КБК 15830601040040630180, назначение платежа - перечисление задатка для участия в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества - нежилого помещения 134, расположенного по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 5.

Срок внесения задатка (с учетом поступления денежных средств на лицевой счет МУ «Управление имущества Администрации г. Норильска») – по 17.07.2017.

**5. Наименование объекта – нежилое помещение 103, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 11**

5.1. Нежилое помещение 103, год постройки - 1976.

5.2. Общая площадь помещения – 22,1 кв.м.

5.3. Свидетельство о государственной регистрации права   
 24 ЕК № 080737 от 07.09.2012.

5.4. Кадастровый (условный) номер

24:55:0000000:04:429:001:019063630:0001:20103.

5.5. Внутренняя отделка помещений здания:

- полы – дощатые;

- стены – обои, штукатурка, покраска;

- потолок – штукатурка, покраска.

Проемы:

- двери - деревянные;

- оконные проемы – деревянные.

Санитарные и электротехнические устройства:

- электроосвещение – скрытая проводка, водопровод, канализация

централизованная.

**Начальная цена продажи объекта** – **149 000,0 рублей.**

**Шаг аукциона – 7 450,0 рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере   
**29 800,0 рублей** по следующим реквизитам: МУ «Финансовое управление Администрации г. Норильска (МУ «Управление имущества Администрации   
г. Норильска, л/сч 05013000632), ИНН 2457058236, КПП 245701001,   
р/сч 40302810600005000003, банк: РКЦ Норильск г. Норильск, БИК 040495000, ОКТМО 04729000, КБК 15830601040040630180, назначение платежа - перечисление задатка для участия в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества - **нежилого помещения 103, расположенного по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 11.**

Срок внесения задатка (с учетом поступления денежных средств на лицевой

счет МУ «Управление имущества Администрации г. Норильска») – по 17.07.2017.

**6. Наименование объекта – нежилое помещение 104, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 11**

6.1. Нежилое помещение 104, год постройки - 1976.

6.2. Общая площадь помещения – 21,9 кв.м.

6.3. Свидетельство о государственной регистрации права   
 24 ЕК № 080735 от 07.09.2012.

6.4. Кадастровый (условный) номер

24:55:0000000:04:429:001:019063630:0001:20104.

6.5. Внутренняя отделка помещений здания:

- полы – дощатые;

- стены – обои, штукатурка, покраска;

- потолок – штукатурка, покраска.

Проемы:

- двери - деревянные;

- оконные проемы – деревянные.

Санитарные и электротехнические устройства:

- электроосвещение – скрытая проводка, водопровод, канализация –

централизованная.

**Начальная цена продажи объекта** – **148 000,0 рублей.**

**Шаг аукциона – 7 400,0** **рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере   
**29 600,0 рублей** по следующим реквизитам: МУ «Финансовое управление Администрации г. Норильска (МУ «Управление имущества Администрации   
г. Норильска, л/сч 05013000632), ИНН 2457058236, КПП 245701001,   
р/сч 40302810600005000003, банк: РКЦ Норильск г. Норильск, БИК 040495000, ОКТМО 04729000, КБК 15830601040040630180, назначение платежа - перечисление задатка для участия в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества - **нежилого помещения 104, расположенного по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 11.**

Срок внесения задатка (с учетом поступления денежных средств на лицевой счет МУ «Управление имущества Администрации г. Норильска») – по 17.07.2017.

**7. Наименование объекта – нежилое помещение 108, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 11**

7.1. Нежилое помещение 108, год постройки - 1976.

7.2. Общая площадь помещения – 21,60 кв.м.

7.3. Свидетельство о государственной регистрации права   
 24 ГД № 006034 от 08.10.2004.

7.4. Условный номер 24:55:0000000:04:429:001:019063630:0001:20108.

7.5. Внутренняя отделка помещений здания:

- полы – дощатые, линолеум;

- стены – обои, штукатурка, покраска;

- потолок – штукатурка, покраска.

Проемы:

- двери - деревянные;

- оконные проемы – деревянные.

Санитарные и электротехнические устройства:

- электроосвещение – скрытая проводка, водопровод, канализация –

централизованная.

**Начальная цена продажи объекта** – **166 000,0 рублей.**

**Шаг аукциона – 8 300,0 рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере   
**33 200,0 рублей** по следующим реквизитам: МУ «Финансовое управление Администрации г. Норильска (МУ «Управление имущества Администрации   
г. Норильска, л/сч 05013000632), ИНН 2457058236, КПП 245701001,   
р/сч 40302810600005000003, банк: РКЦ Норильск г. Норильск, БИК 040495000, ОКТМО 04729000, КБК 15830601040040630180, назначение платежа - перечисление задатка для участия в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества - **нежилого помещения 108, расположенного по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 11.**

Срок внесения задатка (с учетом поступления денежных средств на лицевой счет МУ «Управление имущества Администрации г. Норильска») – по 17.07.2017.

**8. Наименование объекта – нежилое помещение 109, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 11**

8.1. Нежилое помещение 109, год постройки - 1976.

8.2. Общая площадь помещения – 21,80 кв.м.

8.3. Свидетельство о государственной регистрации права   
 24 ЕК № 829913 от 26.02.2013.

8.4. Кадастровый (условный) номер

24:55:0000000:04:429:001:019063630:0001:20109.

8.5. Внутренняя отделка помещений здания:

- полы – линолеум;

- стены – обои;

- потолок – потолочная плитка.

Проемы:

- двери - деревянные;

- оконные проемы – деревянные.

Санитарные и электротехнические устройства:

- электроосвещение – скрытая проводка, водопровод, канализация –

централизованная.

**Начальная цена продажи объекта** – **168 000,0 рублей.**

**Шаг аукциона – 8 400,0** **рублей.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере   
**33 600,0 рублей** по следующим реквизитам: МУ «Финансовое управление Администрации г. Норильска (МУ «Управление имущества Администрации   
г. Норильска, л/сч 05013000632), ИНН 2457058236, КПП 245701001,   
р/сч 40302810600005000003, банк: РКЦ Норильск г. Норильск, БИК 040495000, ОКТМО 04729000, КБК 15830601040040630180, назначение платежа - перечисление задатка для участия в аукционе по продаже муниципального недвижимого имущества - **нежилого помещения 109, расположенного по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 11.**

Срок внесения задатка (с учетом поступления денежных средств на лицевой счет МУ «Управление имущества Администрации г. Норильска») – по 17.07.2017.

Аукцион состоится 25.07.2017 в 11 часов в конференц-зале Управления имущества Администрации города Норильска (пр-т Ленинский, д. 23-а, 3–й этаж).

Дата начала приема заявлений с прилагаемыми к ним документами – 20.06.2017 с 10 часов.

Дата окончания приема заявлений с прилагаемыми к ним документами – 17.07.2017 в 16 часов.

Время приема заявлений – ежедневно с 10 до 13 часов и с 14 до 16 часов, кроме выходных и праздничных дней.

Дата рассмотрения заявок и признание претендентов участниками аукциона – 20.07.2017.

Способ приватизации муниципального имущества – аукцион, открытый по составу участников.

Форма подачи предложения по цене приватизируемого муниципального имущества – открыто в ходе проведения торгов.

**Документы, необходимые для участия в аукционе:**

**Для физических лиц и предпринимателей, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица:**

1. Заявление для участия в аукционе (по установленной форме).

2. Документ, удостоверяющий личность или копии всех его листов.

3. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляются нотариально удостоверенная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, прошнурованы, скреплены печатью (при наличии печати) претендента и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**Для юридических лиц:**

1. Заявление для участия в аукционе (по установленной форме).

2. Заверенные копии учредительных документов.

3. Документ, содержащий сведения о доле муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

4. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия Решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

5. В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляются нотариально удостоверенная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, прошнурованы, скреплены печатью (при наличии печати) претендента и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**

1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

2. В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

**Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.**

Договор купли-продажи имущества заключается между Управлением имущества Администрации города Норильска и победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата имущества производится единовременно в течение 10 дней после заключения договора купли - продажи.

Передача имущества победителю аукциона и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее 30 дней после дня полной оплаты имущества.

Информационное сообщение об итогах аукциона будет опубликовано и размещено на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 30 дней с момента подведения итогов аукциона, а также размещено на официальном сайте муниципального образования город Норильск не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23А, Управление имущества Администрации города Норильска, каб. 201, 202. По данному адресу можно получить бланк заявления (установленной формы) для участия в аукционе, а также необходимую дополнительную информацию.

Телефоны для справок: 43-71-80 доб. 1417, 1412.