АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 октября 2011 г. N 493

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОЛГОСРОЧНОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД

НОРИЛЬСК ИЗ ВЕТХОГО И АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"

НА 2012 - 2014 ГОДЫ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ

(в ред. Постановлений Администрации г. Норильска

от 12.09.2012 [N 283](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02910F15739DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A18t0kEJ), от 15.10.2012 [N 351](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02913FC5239DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A18t0kEJ))

В соответствии со [статьей 179](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA3A444A2449E860196ED92D13FF006EDDED567C39976712A35DF8E504t9k6J) Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения эффективности использования бюджетных средств и внедрения программно-целевых методов планирования, постановляю:

1. Утвердить долгосрочную муниципальную целевую [Программу](#Par35) "Переселение граждан муниципального образования город Норильск из ветхого и аварийного жилищного фонда" на 2012 - 2014 годы в новой редакции (прилагается).

2. Отменить [Постановление](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02B1DF55539DFBC03723C9Ft3k7J) Администрации города Норильска от 15.10.2010 N 411 "Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой Программы "Переселение граждан муниципального образования город Норильск из ветхого и аварийного жилищного фонда" на 2012 - 2014 годы".

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете "Заполярная правда" и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

Глава Администрации

города Норильска

А.Б.РУЖНИКОВ

Утверждена

Постановлением

Администрации

города Норильска

от 14 октября 2011 г. N 493

ДОЛГОСРОЧНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД

НОРИЛЬСК ИЗ ВЕТХОГО И АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"

НА 2012 - 2014 ГОДЫ

(НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

(в ред. Постановлений Администрации г. Норильска

от 12.09.2012 [N 283](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02910F15739DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A18t0kEJ), от 15.10.2012 [N 351](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02913FC5239DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A18t0kEJ))

2. Паспорт долгосрочной муниципальной целевой Программы

"Переселение граждан муниципального образования город

Норильск из ветхого и аварийного жилищного фонда"

на 2012 - 2014 годы (далее - ДМЦП)

┌─────────────────┬───────────────────────────────────────────────────────┐

│Наименование ДМЦП│"Переселение граждан муниципального образования город │

│ │Норильск из ветхого и аварийного жилищного фонда" на │

│ │2012 - 2014 годы │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Основание для │[Статья 179](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA3A444A2449E860196ED92D13FF006EDDED567C39976712A35DF8E504t9k6J) Бюджетного кодекса Российской Федерации, │

│разработки ДМЦП │[Постановление](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02913F75639DFBC03723C9Ft3k7J) Администрации города Норильска от │

│ │14.07.2010 N 268 "Об утверждении Порядка принятия │

│ │решения о разработке, формирования, реализации и │

│ │проведения оценки эффективности реализации долгосрочных│

│ │муниципальных целевых программ на территории │

│ │муниципального образования город Норильск" │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Заказчик ДМЦП │Администрация города Норильска │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Исполнитель ДМЦП │Управление капитальных ремонтов и строительства │

│ │Администрации города Норильска; │

│ │Управление жилищного фонда Администрации города │

│ │Норильска │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Разработчик ДМЦП │Управление капитальных ремонтов и строительства │

│ │Администрации города Норильска │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Цели, решаемые │Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых домах │

│путем реализации │муниципального образования город Норильск, признанных в│

│ДМЦП │установленном порядке непригодными для проживания │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Задачи, решаемые │Переселение граждан, проживающих в жилых домах │

│путем реализации │муниципального образования город Норильск, признанных в│

│ДМЦП │установленном порядке непригодными для проживания, а │

│ │также аварийными и подлежащих сносу │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Этапы реализации │2012 - 2014 годы: │

│ДМЦП │I этап - 2012; │

│ │II этап - 2013 - 2014 │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Объемы и │Объем финансирования составляет 107 068,9 тыс. руб., в │

│источники │том числе по источникам: │

│финансирования │местный бюджет - 67 370,3 тыс. руб.; │

│ДМЦП │краевой бюджет - 39 698,6 тыс. руб. │

│ │По годам: │

│ │2012 год - 100 068,9 тыс. руб., из них: │

│ │местный бюджет - 60 370,3 тыс. руб.; │

│ │краевой бюджет - 39 698,6 тыс. руб. │

│ │2013 год - 3 500,0 тыс. руб. за счет средств местного │

│ │бюджета. │

│ │2014 год - 3 500,0 тыс. руб. за счет средств местного │

│ │бюджета. │

│ │Объем финансирования может изменяться при утверждении │

│ │бюджета на очередной финансовый год │

│(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02913FC5239DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A18t0kDJ) Администрации г. Норильска от 15.10.2012 N 351) │

├─────────────────┼───────────────────────────────────────────────────────┤

│Ожидаемые │- ввод в эксплуатацию жилых помещений для переселения │

│результаты ДМЦП │граждан, проживающих в жилых домах, признанных в │

│ │установленном порядке непригодными для проживания - 76 │

│ │семей; │

│ │- выплата выкупной цены за жилые помещения, │

│ │расположенные в многоквартирных домах, признанных, в │

│ │установленном порядке, аварийными и подлежащими сносу -│

│ │27 семей │

└─────────────────┴───────────────────────────────────────────────────────┘

3. Обоснование ДМЦП

Обеспечение доступности жилья и переселение граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, являются одними из основных направлений государственной жилищной политики в настоящее время.

В соответствии со статистическими данными Управления жилищного фонда Администрации города Норильска по состоянию на 01.01.2011 на территории муниципального образования город Норильск общая площадь жилищного фонда составляет 4 376 733 кв. м, количество строений - 1 038, в том числе: жилых домов общего типа - 995 строений; домов гостиничного типа - 14; общежитий - 31 строение.

В настоящее время на особом контроле по состоянию грунтов и несущих конструкций находятся 263 жилых здания (порядка 25% от общего количества).

Общее количество ветхого и аварийного жилья, признанного межведомственной комиссией непригодным для постоянного проживания и требующего переселения граждан на 01.10.2011, составляет 4 дома и 1 подъезд.

В аварийных домах, признанных в установленном порядке непригодным для постоянного проживания и подлежащими сносу проживает 611 семей (1 079 человек).

Количество жилых помещений, подлежащих капитальному ремонту и требующих переселения граждан на 01.10.2011, составляет 3 дома, 4 подъезда, 1 стояк и 47 отдельных квартир. В жилых помещениях, подлежащих капитальному ремонту проживает 130 семей (272 человека).

В связи с тем, что жилищное строительство на территории муниципального образования город Норильск не велось с 1990 года в рамках данной ДМЦП с 2003 года осуществлялось приобретение жилья на вторичном рынке недвижимости для переселения граждан из ветхого и аварийного жилья.

С 2011 года на территории началась реализация новой ДМЦП "Переселение граждан, проживающих в городском округе город Норильск и городском поселении город Дудинка Красноярского края, в районы с благоприятными природно-климатическими условиями на территории Российской Федерации" на 2011 - 2020 годы, согласно которой поставлена плановая задача переселения ежегодно порядка 900 семей, в связи с чем, ожидается большее количество сдаваемого жилья в муниципальный жилищный фонд гражданами, выезжающими из муниципального образования город Норильск.

Однако большинство сдаваемого жилья находится в неудовлетворительном и непригодном для проживания состоянии, либо относится к категории неперспективного жилья. Также, в связи с возможностью сдать в муниципальный жилищный фонд жилье в обмен на получение социальной выплаты на переселение из районов Крайнего Севера произошло уменьшение предложений на рынке свободной продажи жилья для приобретения квартир под переселение.

На сегодняшний день на территории муниципального образования город Норильск недостаточное количество пригодного для проживания жилого фонда, в том числе для переселения граждан из ветхого и аварийного жилья и строительство нового жилищного фонда является жизненно важной необходимостью для города.

В связи с вышеизложенным, с 2012 года в рамках ДМЦП будет осуществляться строительство новых жилых домов.

Для реализации мероприятий на 2012 год финансирование инвестиционных расходов по новому строительству осуществляются с участием краевых средств в рамках долгосрочной целевой Программы "Дом", утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 27.01.2010 N 33-п.

С целью переселения жителей из аварийного жилищного фонда, в рамках финансирования ДМЦП предусмотрено строительство малоэтажных многоквартирных жилых зданий на месте ранее демонтированных жилых домов. Развитие строительного комплекса на имеющихся ростверках и достройка незавершенных строительством объектов снижает затраты на строительство, в связи с вторичным использованием нулевых циклов.

Таким образом, мероприятия, осуществляемые муниципальным образованием город Норильск в рамках решения задач по переселению граждан из жилых домов, непригодных для проживания, а также аварийных и подлежащих сносу, станут началом создания стабильных условий для жизни граждан, обеспечат снижение социальной напряженности в обществе, послужат решением проблемы ликвидации аварийных жилых домов в будущем периоде.

4. Цели и задачи ДМЦП

Основная цель ДМЦП - обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования город Норильск, признанных в установленном порядке непригодными для проживания.

Задачей ДМЦП является: переселение граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования город Норильск, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, а также аварийными и подлежащих сносу.

В качестве мер по увеличению роста объемов жилищного строительства является предоставление краевых субсидий муниципальному образованию город Норильск на строительство малоэтажного жилищного строительства.

Это позволит реализовать на территории выполнение обязательств государства по реализации прав на улучшение жилищных условий граждан, не соответствующие по качеству требованиям нормативов и стандартов, санитарных норм и правил.

ДМЦП реализуется в течение 2012 - 2014 годов.

5. Механизм реализации ДМЦП

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02910F15739DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A18t0kDJ) Администрации г. Норильска

от 12.09.2012 N 283)

ДМЦП сформирована как комплекс целевых мероприятий, направленных на разрешение существующих проблем. Реализация ДМЦП основана на разграничении полномочий и полной ответственности конкретных исполнителей по основным мероприятиям ДМЦП.

Механизм реализации настоящей ДМЦП в рамках бюджетных средств края определяется в соответствии с краевой целевой программой "Дом" на 2010 - 2012 годы, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.01.2010 N 33-п, в рамках местных бюджетных средств - на основании правовых актов Администрации города Норильска, издаваемых Главой Администрации города Норильска.

Финансирование программных мероприятий осуществляется: путем софинансирования за счет средств краевого и местного бюджетов в 2012 году и за счет средств местного бюджета в 2013 - 2014 годах.

В ДМЦП могут вноситься дополнительные изменения с учетом возникающих проблем и изменения приоритетов в реформировании экономики территории.

Переселение граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования город Норильск, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (в том числе граждан, зарегистрированных в квартирах, расположенных в домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и выселенных из них ранее по тем же основаниям, но не обеспеченных жильем).

Мероприятие 1. В 2012 году предусматривает строительство малоэтажных жилых домов, для обеспечения жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, в том числе:

1. Комплектация объекта строительными материалами, оборудованием, инвентарем в соответствии с проектной документацией.

2. Комплекс строительно-монтажных работ по строительству двух домов в т.ч.:

2.1. Завершение внутренних общестроительных работ (отделочные и столярные);

2.2. Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02913FC5239DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A19t0kBJ) Администрации г. Норильска от 15.10.2012 N 351;

2.3. Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02913FC5239DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A19t0kBJ) Администрации г. Норильска от 15.10.2012 N 351;

2.4. Монтаж навесного вентилируемого фасада.

2.5. Пуско-наладочные работы и испытание оборудования.

2.6. Благоустройство и наружное освещение территории.

2.7. Подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

Ввод жилых домов в эксплуатацию осуществляется по очередям:

1 очередь - ул. Комсомольская, д. 40 - 2 - 01.07.2012;

2 очередь - ул. Комсомольская, д. 40 - 1 - 01.10.2012.

Класс ответственности жилых зданий - II (СНиП 2.01.07-85 <\*> "Нагрузки и воздействия").

Класс функциональной пожарной опасности - Ф 1.3 ([статьи 29](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA3A444A2449E860196FD92B1CFF006EDDED567C39976712A35DFBE10C9F01t5k8J), [32](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA3A444A2449E860196FD92B1CFF006EDDED567C39976712A35DFBE10C9F0Et5kAJ) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ).

Малоэтажные жилые дома имеют следующие показатели:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | ед.  измерения | 40-1 | 40-2 |
| Количество этажей | этаж | 3 | 3 |
| Количество секций | секция | 4 | 3 |
| Размеры секций в осях | м | 13,8 x 66,2 | 13,8 x 53,80 |
| Общая площадь помещений | кв. м | 2191 | 1816 |
| Общая площадь жилых помещений | кв. м | 1824 | 1557 |
| Площадь застройки | кв. м | 1121,0 | 896,66 |
| Строительный объем | куб. м | 9933,0 | 12338,04 |
| Количество квартир | шт. | 47 | 29 |

2013 - 2014 годы. Предусматривается строительство малоэтажного жилого дома, район Талнах, ул. Бауманская, 8: восстановление существующего ростверка под строительство малоэтажного жилого дома - 7 секций:

- 4 секции в 2013 году, размеры в осях 13,8 x 66,2 м (913,56 кв. м);

- 3 секции в 2014 году, размеры в осях 13,8 x 53,80 м (742,44 кв. м);

Планируемые виды работ:

- общестроительные работы по разборке существующих фундаментов (демонтаж существующего ростверка с разборкой фундаментов железобетонных и монолитных перекрытий с вывозкой строительного мусора);

- общестроительные работы по устройству фундаментов (монтаж нового ростверка с устройством балок фундаментных и покрытий, прогонов, стоек, антикоррозийной защитой металлических конструкций, отработкой подполья и асфальтировкой территории);

- специальные работы по устройству сетей тепло-, водо- и энергоснабжения (с выполнением общестроительных и земляных работ);

- передача нулевого цикла под монтажные работы "коробки" жилого дома для II этапа работ.

Мероприятие 2. Выплата выкупной цены собственникам жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных, в установленном порядке, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также выплата разницы в рыночной стоимости изымаемого жилого помещения и предоставляемого жилого помещения, при заключении договора мены с собственником жилого помещения, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Выкупная цена жилого помещения, сроки и другие условия выкупа определяются по соглашению между собственником изымаемого жилого помещения и Администрацией города Норильска в лице Управления жилищного фонда, в соответствии с "[Порядком](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02A1CF25139DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A19t0kEJ) переселения граждан муниципального образования город Норильск из ветхого и аварийного жилищного фонда", утвержденным постановлением Главы города Норильска от 26.10.2007 N 2693.

Реализация мероприятий ДМЦП позволит: обеспечить жильем граждан, переселяемых из жилищного фонда муниципальных образований, признанного непригодным для проживания в установленном порядке; произвести выплату выкупной цены собственникам жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных, в установленном порядке, аварийными и подлежащими сносу.

6. Организация управления ДМЦП и контроль за ходом ее

выполнения

ДМЦП реализуется на основе положений действующего законодательства, в том числе нормативных актов муниципального образования город Норильск по вопросам программной разработки и принятых механизмов решения актуальных проблем социально-экономического развития территории.

Общий контроль за ходом выполнения ДМЦП осуществляет Управление экономики, планирования и экономического развития Администрации города Норильска, Финансовое управление и Норильский Городской Совет депутатов.

Исполнители ДМЦП несут ответственность за реализацию, достижение конечного результата и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение ДМЦП.

Для проведения текущего мониторинга реализации ДМЦП исполнители программных мероприятий ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, и по итогам года до 5 февраля года, следующего за отчетным, направляют в Управление экономики, планирования и экономического развития Администрации города Норильска и в Финансовое управление Администрации города Норильска информацию и отчет об исполнении ДМЦП.

7. Система программных мероприятий ДМЦП

[Перечень](#Par304) программных мероприятий с указанием главных распорядителей бюджетных средств, форм расходования бюджетных средств, исполнителей программных мероприятий, сроков исполнения, объемов и источников финансирования всего и с разбивкой по годам приведен в приложении N 1 к ДМЦП.

8. Ресурсное обеспечение ДМЦП экономического бюджета

Распределение расходов приведено в виде [технико-экономического обоснования](#Par428) программных мероприятий с разбивкой по годам в разрезе действующих и принимаемых обязательств в приложении N 2 к ДМЦП.

9. Оценка эффективности реализации ДМЦП

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02910F15739DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A1Ct0kAJ) Администрации г. Норильска

от 12.09.2012 N 283)

Количественные показатели:

- переселение 76 семей муниципального образования город Норильск из ветхого и аварийного жилья, подлежащего сносу, при условии софинансирования из средств краевого бюджета;

- выплата выкупной цены за жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, признанных, в установленном порядке, аварийными и подлежащими сносу.

Качественные показатели:

- выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в условиях, непригодных для проживания;

- повышение комфортности и безопасности проживания в жилище;

- снижение социальной напряженности в обществе;

- улучшение состояния здоровья населения.

Целевые индикаторы эффективности ДМЦП за предыдущие периоды

деятельности

| N  п/п | Наименование индикатора | Ед.  изм. | Значение индикаторов   за отчетный период   (текущий и два   предыдущих) | | | | Формула   расчета  индикатора |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Факт | | План | Оценка |
| 2009 год | 2010 год | 2011 год | |
| 1 | Переселение семей, проживающих в жилых домах муниципального  образования, признанных в  установленном порядке  аварийными и подлежащими сносу | семей | 99 | 99 | 77 | 77 |  |
| 2 | Количество семей  (собственников), получивших  выкупную цену за жилые  помещения, расположенные в  многоквартирных домах,  признанных в установленном  порядке аварийными и  подлежащими сносу или  реконструкции | семей | 3 | 7 | 7 | 7 |  |

Планируемые целевые индикаторы эффективности ДМЦП

| N  п/п | Наименование индикатора | Ед.  изм. | Значения  индикаторов по  периодам   реализации   ДМЦП | | | Уд. вес  индикатора 2012 года   (ki) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2012 год | 2013 год | 2014 год |
| 1 | Переселение семей, проживающих в  жилых домах муниципального  образования, признанных в  установленном порядке аварийными и  подлежащими сносу | семей | 76 | - | - | 0,9 |
| 2 | Количество семей (собственников),  получивших выкупную цену за жилые  помещения, расположенные в  многоквартирных домах, признанных в  установленном порядке аварийными и  подлежащими сносу или реконструкции | семей | 7 | 10 | 10 | 0,1 |

Приложение N 1

к ДМЦП "Переселение граждан

муниципального образования

город Норильск из ветхого и

аварийного жилищного фонда"

на 2012 - 2014 годы

СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ДОЛГОСРОЧНОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ

ПРОГРАММЫ ДМЦП "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОРИЛЬСК ИЗ ВЕТХОГО И АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО

ФОНДА" НА 2012 - 2014 ГОДЫ

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02913FC5239DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A19t0kAJ) Администрации г. Норильска

от 15.10.2012 N 351)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Программные   мероприятия | Код   класси-   фикации   операций   сектора   гос.  управления | Главные   распоря-   дители,  исполнители | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | | | | | Ожидаемый   результат от   реализованных   программных  мероприятий (в  нат. выражении) |
| Всего | | 2012 год | | 2013 год | | 2014 год | |
| БДО | БПО | БДО | БПО | БДО | БПО | БДО | БПО |
| 1. | Задача 1.  Переселение  граждан,  проживающих в  жилых домах  муниципального  образования  город Норильск,  признанных в  установленном  порядке  аварийными и  подлежащими  сносу |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Мероприятие N 1. Строительство  малоэтажных  жилых домов, для обеспечения  жилыми  помещениями  граждан,  переселяемых из  жилищного фонда, признанного в  установленном  порядке  аварийными и  подлежащими  сносу | 310 | УКРиС | - | 96568,9 | - | 96568,9 |  | - |  | - | Ввод в  эксплуатацию  жилых помещений в 2012 году для переселения  граждан,  проживающих в  жилых домах,  признанных в  установленном  порядке  непригодными  для проживания  - 76 семей |
|  | за счет средств  краевого бюджета |  |  |  | 39698,6 |  | 39698,6 |  |  |  |  |  |
|  | за счет средств  местного бюджета |  |  |  | 56870,3 |  | 56870,3 |  |  |  |  |  |
| 1.2. | Мероприятие N 2. Выплата выкупной цены  собственникам  жилых помещений, расположенных в  многоквартирных  домах,  признанных, в  установленном  порядке,  аварийными и  подлежащими  сносу или  реконструкции, а также выплата  разницы в  рыночной  стоимости  изымаемого  жилого помещения и  предоставляемого жилого  помещения, при  заключении  договора мены с  собственником  жилого  помещения,  расположенных в  многоквартирных  домах,  признанных в  установленном  порядке,  аварийными и  подлежащими  сносу или  реконструкции | 310 | УЖФ | 10500,0 | - | 3500,0 | - | 3500,0 | - | 3500,0 | - | Выплата  выкупной цены  за жилые  помещения,  расположенные в многоквартирных домах,  признанных, в  установленном  порядке,  аварийными и  подлежащими  сносу - 27  семей |
|  | Итого: |  |  | 10500,0 | 96568,9 | 3500,0 | 96568,9 | 3500,0 | - | 3500,0 | - |  |
|  | за счет средств  краевого бюджета |  |  |  | 39698,6 |  | 39698,6 |  |  |  |  |  |
|  | за счет средств  местного бюджета |  |  | 10500,0 | 56870,3 | 3500,0 | 56870,3 | 3500,0 |  | 3500,0 |  |  |

Начальник Управления капитальных

ремонтов и строительства

Администрации города Норильска

А.С.ЛАПАЕВ

Приложение N 2

к ДМЦП "Переселение граждан

муниципального образования

город Норильск из ветхого и

аварийного жилищного фонда"

на 2012 - 2014 годы

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРОГРАММНЫХ

МЕРОПРИЯТИЙ ДМЦП "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОРИЛЬСК ИЗ ВЕТХОГО И АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО

ФОНДА" НА 2012 - 2014 ГОДЫ

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=8C93347628C20B0BA5AA24495C4816E1661133D02913FC5239DFBC03723C9F375AB313BEEC0C96065A19t0k9J) Администрации г. Норильска

от 15.10.2012 N 351)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование   мероприятия | КОСГУ/ Доп КР | Главные   распоря-   дители,  исполнители | Ед.  изм. | 2012 год | | | | 2013 год | | | | 2014 год | | | |
| Коли-   чество  (общее,  среднее)  единиц | Цена   (средняя   цена) 1   единицы  категории,  руб. | Общая сумма   затрат по  категории, тыс.   руб. | | Коли-   чество   (общее,  среднее)   единиц | Цена  (средняя   цена) 1   единицы  категории,руб. | Общая сумма   затрат по   категории,   тыс. руб. | | Коли-   чество  (общее,  среднее)  единиц | Цена   (средняя   цена) 1   единицы  категории,  руб. | Общая сумма   затрат по   категории,   тыс. руб. | |
| БДО | БПО | БДО | БПО | БДО | БПО |
|  | Задача 1.  Переселение  граждан,  проживающих в  жилых домах  муниципального  образования  город Норильск,  признанных в  установленном  порядке  аварийными и  подлежащими  сносу |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Мероприятие N 1. Строительство  малоэтажных  жилых домов, для обеспечения  жилыми  помещениями  граждан,  переселяемых из  жилищного фонда, признанного в  установленном  порядке  аварийными и  подлежащими  сносу |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Строительство  малоэтажного  жилого дома,  Центральный  район, ул.  Комсомольская, N 40 - 1 | 310/973 | УКРиС | кв. м | 1824 | 0,00 | 0,00 | 44116,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Строительство  малоэтажного  жилого дома,  Центральный  район, ул.  Комсомольская, N 40 - 2 | 310/973 | УКРиС | кв. м | 1557 | 0,00 | 0,00 | 52452,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | за счет средств  местного бюджета |  |  |  |  |  |  | 12753,75 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за счет средств  краевого бюджета |  |  |  |  |  |  | 39698,60 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Мероприятие N 2. Выплата выкупной цены  собственникам  жилых помещений, расположенных в  многоквартирных  домах,  признанных, в  установленном  порядке,  аварийными и  подлежащими  сносу или  реконструкции, а также выплата  разницы в  рыночной  стоимости  изымаемого  жилого помещения и  предоставляемого жилого  помещения, при  заключении  договора мены с  собственником  жилого  помещения,  расположенных в  многоквартирных  домах,  признанных в  установленном  порядке,  аварийными и  подлежащими  сносу или  реконструкции |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Финансирование  выплаты выкупной цены и выплаты  разницы между  рыночной  стоимостью  изымаемого  жилого помещения и  предоставляемого жилого помещения | 310/972 | УЖФ | семей | 7 |  | 3500,00 | 0,00 | 10,00 |  | 3500,00 | 0,00 | 10,00 |  | 3500,00 | 0,00 |
|  | ВСЕГО: |  |  |  |  |  | 3500,00 | 96568,90 |  |  | 3500,00 | 0,00 | 10,00 | 0,00 | 3500,00 | 0,00 |
|  | за счет средств  местного бюджета |  |  |  |  |  | 3500,00 | 56870,30 |  |  | 3500,00 |  |  |  | 3500,00 |  |
|  | за счет средств  краевого бюджета |  |  |  |  |  | 0,00 | 39698,60 |  |  | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  |

Начальник Управления капитальных

ремонтов и строительства

Администрации города Норильска

А.С.ЛАПАЕВ