



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КОМИССИЯ ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ

Р Е Ш Е Н И Е

принято методом оперативного голосования

11 декабря 2023 года

№ 195

Об утверждении сводного титульного списка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2023 году (по подпрограмме 4 «Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021»)

Рассмотрев обращение Администрации города Норильска (исх. от 04.12.2023 исх. № 010–8263), комиссия

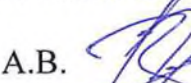
РЕШИЛА:

1. Утвердить сводный титульный список на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2023 год в новой редакции (по подпрограмме 4 «Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021») с учетом корректировки (прилагается).


2. Признать утратившим силу решение постоянной комиссии Городского Совета по городскому хозяйству от 07.09.2023 № 140.


Балакшина О.П. 


Блинова С.П. 


Воронов А.В. 

Горбунов К.О.


Диль И.А. 

Дубров Д.В. 

Ерохина Э.Э. 

Зенина С.В. 

Каминский Д.С.

Кармановская Н.В. 

Костин О.Г.

Миронов М.Н.

Петухова Ж.Г.

Седова С.В.

Сербин Р.О.

Таскин В.Я.

Фролочкин В.А.

Шпетная Н.М.

Кочеткова Т.Б.

Оробинская Н.Г.

Сабанина Л.М.

Семизоров П.В.

Скорик Т.В.

Туманова Е.П.

Цюпко В.В.

A series of handwritten signatures in blue ink, positioned to the right of the names on the left. The signatures are stylized and cursive, corresponding to the names: Костин О.Г., Миронов М.Н., Петухова Ж.Г., Седова С.В., Сербин Р.О., Таскин В.Я., Фролочкин В.А., and Шпетная Н.М.

A series of handwritten signatures in blue ink, positioned to the right of the names on the right side of the page. The signatures are stylized and cursive, corresponding to the names: Кочеткова Т.Б., Оробинская Н.Г., Сабанина Л.М., Семизоров П.В., Скорик Т.В., Туманова Е.П., and Цюпко В.В.

СВОДНЫЙ ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК
на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2023 год

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФИАМ	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						единиц измер.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	доля средств собственников (тыс.руб.)
ПОДПРОГРАММА 4 "Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021 "муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"										
3.1 Ремонт общего имущества многоквартирных домов управляющими организациями										
3.1.1 Проектные работы										
1	ООО "СеверныйБыт"	ул. Дудинская, д. 1	5 606	1984	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		420,88703	420,88703	0,0
2	ООО "СеверныйБыт"	ул. Кравца, д. 2	4 716	1991	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		405,17229	405,17229	0,0
3	ООО "СеверныйБыт"	ул. Строителей, д. 5	3 163	1966	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		272,39990	272,39990	0,0
4	ООО "СеверныйБыт"	ул. Бауманская, д. 19	3 640	1986	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		384,27867	384,27867	0,0
5	ООО "СеверныйБыт"	ул. Космонавтов, д. 9	3 971	1981	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		410,64845	410,64845	0,0
6	ООО "СеверныйБыт"	ул. Федоровского, д. 8	3 796	1989	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		385,60450	385,60450	0,0
7	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Таллахская, д. 30	19 219	1979	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		460,72800	460,72800	0,0
8	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Анисимова, д. 1	5 653	1977	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		303,52080	303,52080	0,0
9	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Анисимова, д. 5	4 394	1974	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		301,04640	301,04640	0,0
10	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Озерная, д. 3	2 380	1992	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		357,62160	357,62160	0,0
11	ООО "Нордсервис"	ул. Нансенн, д. 80	4 744	1966	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		200,18040	200,18040	0,0
12	ООО "Нордсервис"	ул. Орджоникидзе, д. 1	4 125	1966	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		345,57120	345,57120	0,0
13	ООО "Нордсервис"	ул. Бегичева, д. 35	9 152	1978	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		539,22000	539,22000	0,0
14	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 41А	2 585	1963	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		184,13400	184,13400	0,0
15	ООО "Заказный жилищный трест"	ул. Набережная Урванцева, д. 39	3 990	1983	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		249,24480	249,24480	0,0
16	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградская, д. 3	13 956	1962	проектные работы (сохранение устойчивости зданий жилищного фонда)	тыс.руб.		168,43600	168,43600	0,0
	Итого:		0					5 388,69404	5 388,69404	0,0
3.1.2 Сохранение устойчивости зданий жилищного фонда										
1	ООО "СеверныйБыт"	ул. Бауманская, д. 20	5 616	1979	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	900	16 879,64040	16 879,64040	0,0
2	ООО "СеверныйБыт"	ул. Космонавтов, д. 35А	3 652	1986	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	600	9 778,77720	9 778,77720	0,0
3	ООО "СеверныйБыт"	ул. Космонавтов, д. 49	3 588	1981	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	600	12 559,00680	12 559,00680	0,0
4	ООО "СеверныйБыт"	ул. Федоровского, д. 14	6 029	1989	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	900	19 907,86560	19 907,86560	0,0
5	ООО "Талнахбыт"	ул. Енисейская, д. 1 (I этап)	3 842	1989	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	380	13 644,38695	13 644,38695	0,0
6	ООО "Талнахбыт"	ул. Енисейская, д. 2 (I этап)	5 594	1982	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	700	24 108,32579	24 108,32579	0,0
7	ООО "Талнахбыт"	ул. Енисейская, д. 3 (I этап)	3 852	1989	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	402	16 056,99028	16 056,99028	0,0
8	ООО "Талнахбыт"	ул. Новая, д. 3 (II этап)	5 654	1982	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	552	13 588,61045	13 588,61045	0,0
9	ООО "Талнахбыт"	ул. Новая, д. 5 (II этап)	7 608	1982	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	792	18 766,18148	18 766,18148	0,0

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв. м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс. руб.)	В том числе	
						един. измер.	количество		местный бюджет (тыс. руб.)	платежи собственников (тыс. руб.)
10	ООО "Талинахбл"	ул. Новая, д. 13 (II этап)	9 578	1983	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	1234	29 252,21160	29 252,21160	0,0
11	ООО "Талинахбл"	ул. Новая, д. 17 (II этап)	7 656	1984	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	690	18 715,34640	18 715,34640	0,0
12	ООО "Талинахбл"	ул. Рудная, д. 39 (II этап)	3 629	1987	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	350	8 071,60241	8 071,60241	0,0
13	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	пр. Ленинский, д. 26 (II этап)	10 683	1958	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	712	25 957,07320	25 957,07320	0,0
14	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Советская, д. 14 (II этап)	5 976	1957	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	486	37 754,93900	37 754,93900	0,0
15	ООО "УК "Город"	ул. Лауреатов, д. 67 (II этап)	7 731	1976	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	331	15 994,63625	15 994,63625	0,0
16	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградская, д. 1 (II этап)	3 562	1963	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	580	30 618,09020	30 618,09020	0,0
17	ООО "УК "Город"	пр. Ленинский, д. 42 (II этап)	5 348	1962	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	641	35 153,55016	35 153,55016	0,0
18	ООО "УК "Город"	ул. Орджоникидзе, д. 12А (II этап)	2 584	1966	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	461	27 031,98799	27 031,98799	0,0
19	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградская, д. 15 (I этап)	3 564	1966	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	131	7 817,25971	7 817,25971	0,0
20	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградская, д. 17 (I этап)	3 148	1970	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	792	36 319,28789	36 319,28789	0,0
21	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 47В (II этап)	3 527	1963	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	133	3 482,97885	3 482,97885	0,0
22	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 47Г (II этап)	3 535	1964	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	574	26 221,20000	26 221,20000	0,0
23	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 47В (II этап)	2 596	1970	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	385	14 315,60000	14 315,60000	0,0
24	ООО "Нордсервис"	ул. Нансена, д. 18 (II этап)	3 203	1969	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	464	24 372,06960	24 372,06960	0,0
25	ООО "Нордсервис"	ул. Нансена, д. 32	2 543	1970	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	699	17 508,66335	17 508,66335	0,0
26	ООО "Нордсервис"	ул. Бегичева, д. 24 (II этап)	3 670	1968	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	466	23 764,13640	23 764,13640	0,0
27	ООО "Нордсервис"	ул. Нансена, д. 28	4 893	1969	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	889	61 331,62544	61 331,62544	0,0
28	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 41А (I этап)	2 585	1963	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	445	13 745,86630	13 745,86630	0,0
29	ООО "Нордсервис"	ул. Хантайская, д. 45	6 692	1991	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	1 069	26 536,52791	26 536,52791	0,0
30	ООО "Нордсервис"	ул. Бегичева, д. 35 (I этап)	9 152	1978	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	350	11 876,81708	11 876,81708	0,0
31	ООО "заполняемый жилищный трест"	ул. Комсомольская, д. 10 (II этап)	9 079	1951	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	105	8 498,33400	8 498,33400	0,0
32	ООО "Северный Управдом"	ул. Норильская, д. 2 (I этап)	4 637	1989	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	470	18 727,41004	18 727,41004	0,0
33	ООО "Северный Управдом"	ул. Норильская, д. 24 (I этап)	6 091	1990	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	470	18 343,50426	18 343,50426	0,0
34	ООО "Северный Управдом"	ул. Школьная, д. 5 (I этап)	7 717	1980	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	580	23 142,01000	23 142,01000	0,0
35	ООО "Северный Управдом"	ул. Школьная, д. 19 (I этап)	7 722	1979	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	830	37 038,18970	37 038,18970	0,0
36	ООО "Северный Управдом"	ул. Строительная, д. 7	4 696	1987	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда (бурение термометрических скважин, устройство цокольной вентиляции)	шт.	1	1 830,41268	1 830,41268	0,0
37	ООО "Нордсервис"	ул. Хантайская, д. 11	6 692	1991	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда (бурение термометрических скважин)	шт.	7	2 789,03289	2 789,03289	0,0
Итого:			197 924				20 163кв.м./8шт.	751 500,14826	751 500,14826	0,0
<u>3.1.3. Работы по установке пластинчатых теплообменников</u>										
1	ООО "Северный Управдом"	ул. Надеждинская, д. 2	4 176	1977	Работы по установке пластинчатых теплообменников	шт.	2	2 914,24080	2 914,24080	0,0
2	ООО "Северный Управдом"	ул. Надеждинская, д. 2А	7 762	1980	Работы по установке пластинчатых теплообменников	шт.	1	2 408,66360	2 408,66360	0,0
3	ООО "Северный Управдом"	ул. Норильская, д. 2	4 637	1989	Работы по установке пластинчатых теплообменников	шт.	1	1 898,00600	1 898,00600	0,0
4	ООО "Северный Управдом"	ул. Норильская, д. 8	8 761	1991	Работы по установке пластинчатых теплообменников	шт.	1	3 635,64600	3 635,64600	0,0
5	ООО "Северный Управдом"	ул. Норильская, д. 14	6 089	1990	Работы по установке пластинчатых теплообменников	шт.	1	2 442,99920	2 442,99920	0,0
6	ООО "Северный Управдом"	ул. Первомайская, д. 2	3 689	1985	Работы по установке пластинчатых теплообменников	шт.	1	1 891,59920	1 891,59920	0,0

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв. м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						един. измер.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
7	ООО "Северный Управдом"	ул. Первомайская, д. 9	3 665	1987	Работы по установке пластиковых теплообменников	шт	1	1 844,10560	1 844,10560	0,0
8	ООО "Северный Управдом"	ул. Первомайская, д. 16	5 692	1985	Работы по установке пластиковых теплообменников	шт	1	1 889,60600	1 889,60600	0,0
9	ООО "Северный Управдом"	ул. Первомайская, д. 19	3 637	1987	Работы по установке пластиковых теплообменников	шт	1	1 860,59960	1 860,59960	0,0
10	ООО "Северный Управдом"	ул. Первомайская, д. 20	5 694	1984	Работы по установке пластиковых теплообменников	шт	1	1 913,28880	1 913,28880	0,0
11	ООО "Северный Управдом"	ул. Первомайская, д. 40	3 627	1982	Работы по установке пластиковых теплообменников	шт	1	2 010,84880	2 010,84880	0,0
12	ООО "Северный Управдом"	ул. Строительная, д. 7	4 696	1987	Работы по установке пластиковых теплообменников	шт	1	1 931,13320	1 931,13320	0,0
Итого:			57 429				13	26 640,73680	26 640,73680	0,0
<i>3.1.6 Капитальный ремонт крыши (металлическая кровля)</i>										
1	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградский, д. 13	5 134	1964	капитальный ремонт крыши (металлическая кровля)	тыс. руб.	1 608	18 715,79570	18 715,79570	0,0
Итого:			5 134				1 608	18 715,79570	18 715,79570	0,0
Итого капитальный ремонт общедомового имущества управляющими организациями:			260 487					802 245,37480	802 245,37480	0,0
1	ООО "УК "ЖКС-Пертлвек"		16 659					65 134,92900	65 134,92900	0,0
2	ООО "Пердсервис"		49 088					227 213,62342	227 213,62342	0,0
3	ООО "УК "Город"		31 071					171 819,04390	171 819,04390	0,0
4	ООО "Защитной жилищной трест"		9 079					8 747,57880	8 747,57880	0,0
5	ООО "Ташкентбэл"		47 413					142 203,65536	142 203,65536	0,0
6	ООО "СеверныйБэл"		18 885					61 404,28084	61 404,28084	0,0
7	ООО "Северный Управдом"		88 292					125 722,26348	125 722,26348	0,0
ВСЕГО:			260 487					802 245,37480	802 245,37480	0,0